



RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO
DN-a 9.1.2019. godine
U Biogradu na Moru, 9.1.2019. godine
(devetisiječnjadvijetisućedevećnaestegodine)

REPUBLIKA HRVATSKA

-OTPRAVAK-

Posl. broj: O-1890/18

UPP/OS – 238/18

Općinski sud u Zadru Stalna služba u Biogradu na moru, po Javnom Bilježniku Dušanu Kvartuč Biograd na moru Obala k. P. Krešimira IV b.b., kao povjereniku suda, u ostavinskom postupku iza pok. **Milana Lukačića iz Tkona, Tkon 3**, nakon dovršene ostavinske rasprave, donio je sljedeće

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Iza pok. **Milana Lukačića**, sina **Mate** iz **Tkona, Tkon 3**, rođ. 22.09.1922. godine, a umrlog 25.09.2018. godine, OIB: 80925703405, državljanina Republike Hrvatske.

I. - Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čine:

1. NEKRETNINE

A) *Knjižno vlasništvo nekretnina upisanih u k.o. Tkon prema izvratku iz Zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru stalna služba u Biogradu na Moru, zemljišno knjižni odjel Biograd na Moru od 22.10.2018. godine i to:*

br. zk. ul: 2467	čest. zem. 4770 poljane, maslinjak površine 849 m2	za 1/1 dijela
br. zk. ul: 2468	čest. zem. 2829 za dragom, šuma površine 1789 m2	za 1/1 dijela
br. zk. ul: 2469	čest. zem. 2832 za dragom, pašnjak površine 538 m2	za 1/1 dijela
br. zk. ul: 2470	čest. zem. 2834 vinodol, pašnjak površine 6236 m2	za 1/1 dijela
br. zk. ul: 2471	čest. zem. 3889 za dragu, šuma površine 1880 m2	za 1/1 dijela
br. zk. ul: 2472	čest. zem. 5782 pećine, pašnjak površine 339 m2	za 1/1 dijela
br. zk. ul: 2473	čest. zem. 5843 pećine, pašnjak površine 508 m2	za 1/1 dijela
br. zk. ul: 2474	čest. zem. 6158 vrijanje, maslinjak površine 828 m2	za 1/1 dijela

br. zk. ul: 2483	čest. zem. 6813 kosenjsko, pašnjak površine 12853 m2	za 1/1 dijela
br. zk. ul: 2484	čest. zem. 6814 kosenjsko, pašnjak površine 3993 m2	za 1/1 dijela
br. zk. ul: 2485	čest. zem. 4563 poljane površine 689 m2 stambena zgrada površine 106 m2, vrt površine 233 m2 dvorišta površine 350 m2	za 1/1 dijela
br. zk. ul: 2486	čest. zem. 2838 vinodol, šuma površine 733 m2	za 1/1 dijela
br. zk. ul: 2487	čest. zem. 4524/2 poljane, pašnjak površine 665 m2	za 1/1 dijela
br. zk. ul: 2492	čest. zem. 4524/1 poljane, pašnjak površine 55 m2	za 1/1 dijela
br. zk. ul: 2497	čest. zem. 6653 poljica, pašnjak površine 5507 m2	za 1/1 dijela
br. zk. ul: 3643	čest. zem. 4759 poljane-crkovno, maslinjak površine 321 m2	za 1/1 dijela
br. zk. ul: 4694	čest. zem. 7099 žižanj, pašnjak površine 2135 m2	za 1/4 dijela
br. zk. ul: 4695	čest. zem. 7227 žižanj, pašnjak površine 277 m2 čest. zem. 7229 žižanj, pašnjak površine 1857 m2	za 1/5 dijela
br. zk. ul: 4861	čest. zem. 6802 kosenjsko, pašnjak površine 5342 m2	za 1/4 dijela
br. zk. ul: 4862	čest. zem. 6803 kosenjsko, pašnjak površine 5409 m2	za 1/4 dijela
br. zk. ul: 4330	čest. zem. 6908 druvce, pašnjak površine 1745 m2	za 1/1 dijela
br. zk. ul: 820	čest. zem. 710 selo površine 320 m2 kuća površine 88 m2, dvorišta površine 194 m2 gospodarska zgrada površine 38 m2	za 1/1 dijela

B) Izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u k.o. Tkon prema prijepisu posjedovnog lista br. 2987 izdanog od Državne geodetske uprave, područni ured za katastar Zadar, odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru od 07.01.2019. godine i to:

čest. zem. 956 vrtli, pašnjak površine 279 m2	za 1/1 dijela
---	---------------

C) Izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u k.o. Tkon prema prijepisu posjedovnog lista br. 3284 izdanog od Državne geodetske uprave, područni ured za katastar Zadar, odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru od 07.01.2019. godine i to:

čest. zem. 4643 poljane, maslinjak površine 1055 m2	
čest. zem. 4671 poljane, maslinjak površine 655 m2	
čest. zem. 4680 poljane, maslinjak površine 1859 m2	za 1/1 dijela

D) *Izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u k.o. Tkon prema prijepisu posjedovnog lista br. 403 izdanog od Državne geodetske uprave, područni ured za katastar Zadar, odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru od 07.01.2019. godine i to:*

čest. zem. 7222 žižanj, pašnjak površine 1810 m² za 1/8 dijela

E) *Izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u k.o. Tkon prema prijepisu posjedovnog lista br. 404 izdanog od Državne geodetske uprave, područni ured za katastar Zadar, odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru od 07.01.2019. godine i to:*

čest. zem. 7063 žižanj, pašnjak površine 1487 m² za 1/8 dijela

F) *Izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u k.o. Tkon prema prijepisu posjedovnog lista br. 402 izdanog od Državne geodetske uprave, područni ured za katastar Zadar, odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru od 07.01.2019. godine i to:*

čest. zem. 6677 njive, šuma površine 1371 m² za 1/6 dijela

G) *Izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u k.o. Tkon prema prijepisu posjedovnog lista br. 410 izdanog od Državne geodetske uprave, područni ured za katastar Zadar, odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru od 07.01.2019. godine i to:*

čest. zem. 6488 njivine, pašnjak površine 445 m²

čest. zem. 6489 njivine, pašnjak površine 543 m²

H) *Izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u k.o. Tkon prema prijepisu posjedovnog lista br. 407 izdanog od Državne geodetske uprave, područni ured za katastar Zadar, odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru od 07.01.2019. godine i to:*

čest. zem. 6492 njivine površine 582 m²

pašnjak površine 426 m²,

izgrađeno zemljište (ruševina) površine 145 m²

izgrađeno zemljište (ruševina) površine 11 m²

I) *Izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u k.o. Tkon prema prijepisu posjedovnog lista br. 1141 izdanog od Državne geodetske uprave, područni ured za katastar Zadar, odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru od 07.01.2019. godine i to:*

čest. zem. 3775 kravljak, maslinjak površine 177 m² za 1/4 dijela

J) *Izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u k.o. Tkon prema prijepisu posjedovnog lista br. 3283 izdanog od Državne geodetske uprave, područni ured za katastar Zadar, odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru od 07.01.2019. godine i to:*

čest. zem. 3135 plažine, vrt površine 620 m²

čest. zem. 3663 dobrce površine 930 m²

oranica površine 537 m², maslinjak površine 393 m²

čest. zem. 4945 bratovice, oranica površine 152 m²

čest. zem. 4949 bratovice, oranica površine 222 m²

čest. zem. 6598 poljica, pašnjak površine 1049 m² za 1/1 dijela

K) Izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u k.o. Tkon prema prijepisu posjedovnog lista br. 637 izdanog od Državne geodetske uprave, područni ured za katastar Zadar, odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru od 07.01.2019. godine i to:

čest. zem. 6802 kosenjsko, pašnjak površine 5342 m² za 1/4 dijela

L) Izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u k.o. Tkon prema prijepisu posjedovnog lista br. 1191 izdanog od Državne geodetske uprave, područni ured za katastar Zadar, odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru od 07.01.2019. godine i to:

čest. zem. 2829 za dragom, šuma površine 1789 m²
 čest. zem. 2832 za dragom, pašnjak površine 538 m²
 čest. zem. 2834 vinodol, pašnjak površine 6236 m²
 čest. zem. 2838 vinodol, šuma površine 733 m²
 čest. zem. 3889 za dragu, šuma površine 1880 m²
 čest. zem. 4524/1 poljane, pašnjak površine 55 m²
 čest. zem. 4524/2 poljane, pašnjak površine 665 m²
 čest. zem. 4770 poljane, maslinjak površine 849 m²
 čest. zem. 5782 pećine, pašnjak površine 339 m²
 čest. zem. 5843 pećine, pašnjak površine 508 m²
 čest. zem. 6158 vrijanje, maslinjak površine 828 m²
 čest. zem. 6653 poljica, pašnjak površine 5507 m²
 čest. zem. 6813 kosenjsko, pašnjak površine 12853 m²
 čest. zem. 6814 kosenjsko, pašnjak površine 3993 m²
 čest. zem. 6908 druvce, pašnjak površine 1745 m² za 1/1 dijela

M) Izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u k.o. Tkon prema prijepisu posjedovnog lista br. 1134 izdanog od Državne geodetske uprave, područni ured za katastar Zadar, odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru od 07.01.2019. godine i to:

čest. zem. 1469 selo, vrt površine 888 m² za 1/1 dijela

N) Pravo korištenja grobnice br. N3 na Mjesnom groblju u Tkonu.

2. POKRETNINE

A) Potraživanje prema HZMO s osnova neisplaćene mjesečne mirovine u neutvrđenom iznosu.

B) Račun otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d. broj računa HR3923400093208429630 u neutvrđenom iznosu.

C) Račun otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d. broj računa HR2723900013201046915 u neutvrđenom iznosu.

D) Novčani polog po viđenju i ulog na štednju po viđenju – EUR, kod OTP banke Hrvatska d.d. broj računa: OA00167469

E) Oročena novčana sredstva u EUR kod Privredne banke Zagreb d.d., br. računa 234000920509085737

17) Brodica Pasara , reg. oznake BG2858, klasa: 342-13/2002-01/441, izdana od Lučke kapetanije Zadar ispostava Biograd na Moru dana 19.07.2002. godine.

II. Njegovom nasljednicima na temelju Zakona i sporazuma proglašavaju se:

1. Sin Robert Lukačić, rođ. 08.01.1952. godine iz Tkona, Plaški klanac 1 , OIB: 72816433036

Nekretnine iz toč. I. 1.

- na kući u Tkonu, Poljane, čest.zem. 4563, k.o. Tkon,.....za ½ dijela, koji suvlasnički udio Roberta Lukačić u naravi predstavlja prizemlje i I kat.
- na kući u Tkonu, Put Mirišć, čest.zem. 710, k.o. Tkon,..... za ½ dijela
- pravo korštenja grobnice iz toč. I.1.N)za cijelo
- Sve ostale nekretnine osim čest. 1469 k.o. Tkon iz popisnih listova..... za cijelo

Pokretnine iz toč. I.2. i to:

- Pokretnine iz toč. I. 2. A), B), D), E) i F)za cijelo
- Pokretnine iz toč. C).....za ½ dijela

Brodica Reg.oznake: BG2858, za cijelo

2. Meri Lukačić, 30.01.1954. godine, Opanci, Lovreć, Kula Olujići 15A, OIB: 10179519149

Nekretnine iz toč. I. 1. i to:

- na kući u Tkonu, Put Mirišć, čest.zem. 710, k.o. Tkonu.....za ½ dijela
- Kuća u Tkonu, Poljane, čest.zem. 4563, k.o. Tkon,.....
- za ½ dijela, koji suvlasnički udio u naravi predstavlja potkrovlje kuće, sa 2 apartmana
- Č.zem. 1469, Popisni list br. 1134 Kod crkve ili Kaminje površine 888m2..... za cijelo

Pokretnine iz toč. I.2. i to:

- Pokretnine iz toč. C).....za ½ dijela

III. Zk odjel Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Biogradu na Moru nakon pravomoćnosti ovog Rješenja izvršit će uknjižbu prava vlasništva na nekretninama iz točke I. 1.. A. izreke Rješenja, na nasljednike kako je to navedeno pod točkom II. Izreke Rješenja, a na nekretninama iz točke I. 1. B) – M) nakon što nasljednici srede zemljišnoknjižno stanje.

IV. Banka i HZMO iz izreke Rješenja, nakon pravomoćnosti ovog Rješenja izvršit će isplatu novčanih sredstava opisanih pod točkom I. 2. izreke Rješenja, na nasljednike navedene pod točkom II. izreke Rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Činjenica smrti ostavitelja Milana Lukačića iz Tkona, Tkon 3, utvrđena je uvidom u Smrtnovicu Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, Matični ured Biograd na Moru, broj: 93/2018 od 2.10.2018. godine.

U ostavinskom postupku iza smrti ostavitelja Milana Lukačića, na temelju rezultata cjelokupne rasprave, utvrđeno je da isti nije ostavio oporuku, a njegovi zakonski nasljednici I nasljednog reda su djeca Robert Lukačić i Meri Lukačić.

Zakonski nasljednici ostavitelja su u svojim nasljedničkim izjavama izjavili da se prihvaćaju nasljedstva temeljem Zakona te su glede raspodjele imovine sklopili sporazum kako je to navedeno pod toč. II izreke.

Sastav ostavinske imovine ostavitelja utvrđen je uvidom u zk izvatke (l.s. 2-25) te isprave priložene po zakonskim nasljednicima ostavitelja i na temelju njihovih suglasnih izjava.

Slijedom izloženog riječeno je kao u izreci ovog Rješenja.

U Biogradu na moru, 9. siječnja 2019. godine

M.P.

JAVNI BILJEŽNIK:
Dušan Kvartuč, v.r.
kao povjerenik suda

UMJESTO POUKE O PRAVU NA PRIGOVOR

Protiv ovog Rješenja nema prava na prigovor, s obzirom da su se stranke po objavljenom rješenju odrekli prava na njega.

DN-a

1. Robert Lukačić, Tkon, Plaški klanac 1
2. Meri Lukačić, Opanci, Lovreć, Kula Olujići 15A

po pravomoćnosti

3. Nadležno porezno tijelo Biograd na Moru
4. Zk odjel Općinskog suda u Zadru, SS u Biogradu na Moru
5. Banka i HZMO po nasljednicima

Ovaj otpравak u pravnom prometu u cijelosti zamjenjuje izvornik. Potvrđujem da je ovaj otpравak potpun i u cijelosti podudaran s izvornikom . Ovo je prvi otpравak i njemu se prilažu 0 priloga. Otpравak je izdan za (od) 1, do (ad) 5 u 5 primjeraka.

